

Territorio urbano e urbanizzabile
(L.R. 20/2000 art. 28)

- territorio urbanizzato
- ambiti interessati dal "masterplan raggio verde" - POC
- territorio urbanizzabile, derivante dalle trasformazioni "masterplan raggio verde" e dalla "ridefinizione dei bordi urbani" - POC

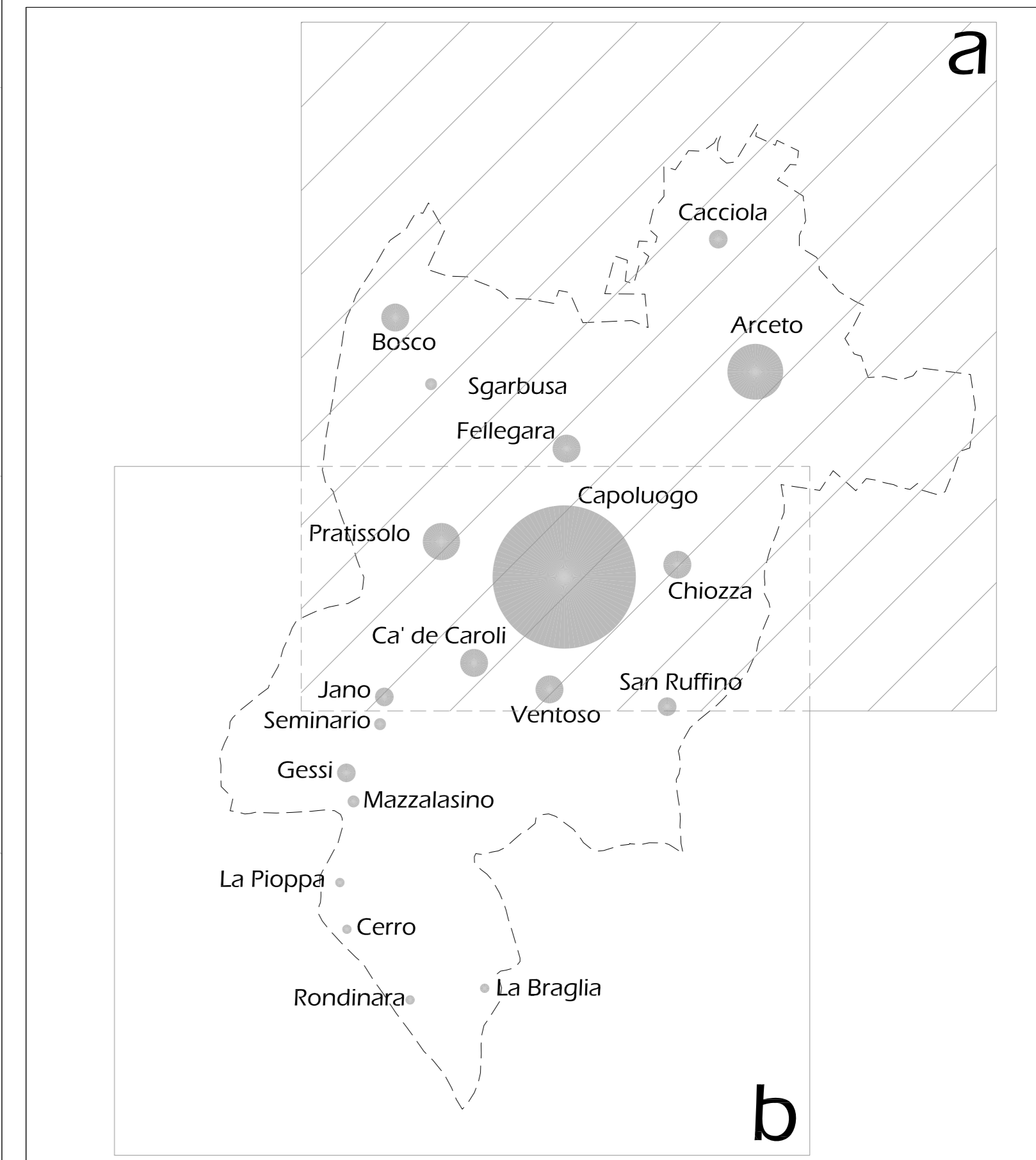
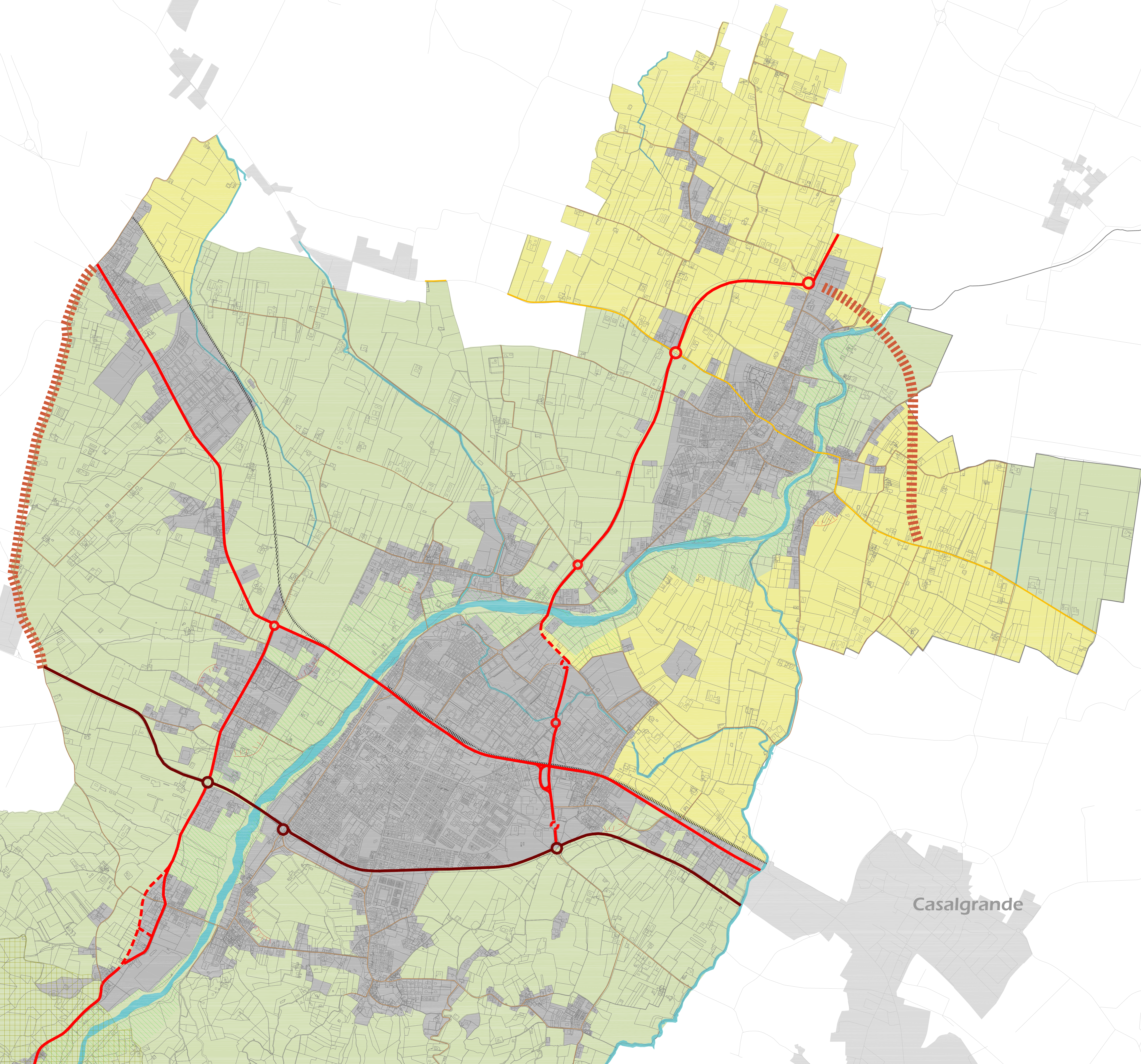
Sistema del territorio rurale
(L.R. 20/2000 artt. da A 16 ad A 20; PTCP)

- ambiti ad alta vocazione produttiva
- ambiti di rilievo paesaggistico
- aree di valore naturale ed ambientale
- proposta di paesaggio naturale e seminaturale protetto

Sistema delle infrastrutture per la mobilità strutturale

- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse statale - categoria C
- strade extra-urbane secondarie esistenti e di progetto di interesse provinciale - categoria C
- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse intercomunale - categoria C
- strade urbane ed extraurbane esistenti e di progetto di interesse comunale - categoria F
- linea ferroviaria
- corridolo di salvaguardia infrastrutturale

St territorio urbanizzato= 901 ha
 St Masterplan "raggio verde" del Tresinaro=260 ha
 St trasformazione (3% St Masterplan)= 8,5 ha (comprensivi delle dotazioni territoriali)
 Aree di cessione= 50% della St trasformazione
 St ambiti di ridefinizione bordi urbani= 7 ha
 Aree di cessione= 50% della St
 Incremento del territorio urbanizzato/urbanizzabile consentito dal PTCP =0,86% + 3%



Provincia di Reggio Emilia
Comune di Scandiano

labURB AMBITER

PSC
Piano Strutturale Comunale

Piano strutturale Comunale

scala 1:10.000

Tavola PSC 2.4a

Quadro conoscitivo DIAP
direttore DIAP Patrizia Gabellini
responsabile scientifico Piergiorgio Vitillo
gruppo di ricerca Paolo Galuzzi, Piergiorgio Vitillo, Elena Solero
laboratorio labURB Matteo Doni, Giuseppe Fiorillo, Elisabetta Troglio
Documento Preliminare Federico Oliva

Schedatura edifici storici di interesse sovracomunale
AESTudio: Enrico Baschieri
Collaboratrici: Anne Friederike Goy, Valentina Bennati

Aspetti Geologici e Idrogeologici
Studio idrogeotecnico associato Efreem Ghezzi, Pietro Breviglieri, Silvia Besana

Amministrazione comunale
Sindaco Matteo Nasciuti
Assessore all'urbanistica Marco Ferri
Settore uso e assetto del territorio Matteo Nasi
Servizio territorio urbanistica e ambiente Elisabetta Mattioli

Quadro Conoscitivo Ambientale, ValSAT/VAS, Piano di Classificazione Acustica
Ambiter S.r.l.
OCA a cura di Giorgio Neri, Davide Gerevini, Claudia Giardinà, Lisa Nevano, Lorenza Costa, Roberto Bertinelli
Piano di Classificazione Acustica Marco Rogna

Progetto Variante PSC 1/20 Elaborati coordinati Fabio Ceci con Maria Luisa Gozzi, Alex Massari febbraio 2010

Il Piano Strutturale Comunale
Territorio urbanizzato e urbanizzabile
adeguato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. ___ del ___/___/___
adozione approvazione
Febbraio 2009 Luglio 2011