

<b>RISERVATO ALL'UFFICIO</b>
Prot n. ....
Data .....
Nucleo familiare n .....



**COMUNE DI  
SCANDIANO**

Marca da  
bollo

# DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P.

(Legge Regionale 8 agosto 2001, n.24)

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art.46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Io sottoscritt..... CF ..... nat..... a .....

chiedo a codesto Comune di ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica per sé e per il suo nucleo e a tale fine:

- consapevole della responsabilità penale cui andrò incontro in caso di dichiarazione mendace (art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000), e
- consapevole che, qualora da un controllo emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, decadrò dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

### DICHIARO

- di essere nat..... a ..... il...../...../.....;
- di essere cittadino..... italian..... secondo le risultanze del Comune di .....
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea (specificare stato).....
- di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea in possesso di permesso di soggiorno n° ....., valido fino al ....., rilasciato dal Questore di ....., oppure carta di soggiorno n° ....., rilasciata il ..... dal Questore di ..... ai sensi del D.lgs 286/1998, esercitando regolare attività lavorativa in Italia:
- di lavoro subordinato presso .....;  di lavoro autonomo;
- di essere destinato a svolgere l'attività lavorativa presso il seguente nuovo insediamento produttivo o di servizio compreso nel Comune di Scandiano: (specificare azienda e indirizzo) .....
- di essere residente nel Comune di ..... via..... N. .... dal...../...../.....;
- di avere l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di ..... prestando il proprio lavoro presso (specificare azienda e indirizzo) .....
- di essere cittadino emigrato nel seguente Stato estero ..... e di essere iscritto nell'A.I.R.E. del Comune di .....
- di abitare attualmente nel Comune di ..... via..... N. .... in alloggio:   in locazione (importo annuale euro.....;   di sua proprietà; composto di n. .... vani, esclusa cucina e servizi, per un totale di mq. .... di superficie utile riferita al solo alloggio;
- che il nucleo interessato all'assegnazione di alloggio è composto come segue (indicare cognome nome, luogo e data di nascita, rapporto di parentela):

n. prog.	Cognome e nome	Luogo di nascita	Rapporto parentela	Data di nascita	Reddito imponibile	Residenza attuale se diversa da quella del richiedente
Richiedente 1				.../.../....		
2				.../.../....		
3				.../.../....		
4				.../.../....		
5				.../.../....		
6				.../.../....		
7				.../.../....		

- di essere in possesso del seguente numero di Codice Fiscale .....  
 Partita IVA .....
- di essere in possesso di certificato di disoccupazione rilasciato dall'Ufficio di collocamento del Comune di .....
- di essere in possesso del certificato di pensione;
- che il valore I.S.E. del proprio nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.lgs n. 109/98 come modificato dal D.lgs n. 130/2000, è di EURO .....
- che il valore I.S.E.E. del proprio nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.lgs n. 109/98 come modificato dal D.lgs n. 130/2000, è di EURO .....
- Il Richiedente dà il proprio consenso affinché i propri dati personali siano trattati ai fini dell'espletamento delle procedure concorsuali dal Comune di Scandiano e possano essere trasmessi alle altre Amministrazioni per poter dare esecuzione ad obblighi previsti dalla Legge.

Scandiano, li .....

in fede

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art.47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Io sottoscritt..... nat..... a .....  
 il ..... residente nel Comune di ..... via .....N. ....  
 numero di Telefono..... di Cellulare ..... e-mail: .....

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, e consapevole della responsabilità penale cui andrò incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, al fine di poter essere ammesso in graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

#### DICHIARO

che i seguenti nominativi indicati nel modulo di domanda come componenti il proprio nucleo non legati da vincoli di parentela o affinità, convivono stabilmente con il sottoscritto per fini di reciproca assistenza morale e materiale, da almeno due anni alla data di presentazione della presente domanda di assegnazione e cioè dal .....

- 1).....;
- 2).....;
- 3).....;

- ai fini dell'applicazione della detrazione, prevista dalla deliberazione del Consiglio regionale n. 327 del 12 febbraio 2002, del 20% sul valore ISEE determinato dall'INPS, dichiara di versare in una delle seguenti condizioni:

- il proprio nucleo, come indicato ai fini di questa domanda, ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- il proprio nucleo, come indicato ai fini di questa domanda, nel cui interno è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito da sola pensione;

#### DICHIARO INOLTRE:

che nessuno dei componenti il nucleo familiare è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili .

che il/la signor/a (Nome)..... (Cognome) .....,  
 componente del nucleo familiare, è titolare di diritti (Proprietà, usufrutto, uso, abitazione,...) ..... sull'immobile ubicato  
 nel Comune di ..... catastalmente identificato al foglio ..... mappale  
 ..... sub ..... e avente una rendita catastale complessiva pari a .....

che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare richiedente non hanno mai ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge 513/1977 o della legge 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare richiedente non hanno mai ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

chiedo che tutte le comunicazioni che lo riguardano, relative a questa domanda, siano inviate al seguente indirizzo, impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione dello stesso:

Via ..... n.....  
 Comune di ..... (PROV.....) CAP.....

dichiaro di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui trattasi e, a tutti i fini dello stesso concorso, si impegna a produrre, nei termini e modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta;

dichiaro, altresì di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n. 445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato;

dichiaro inoltre di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni ed effettuati da parte della Guardia di Finanza c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli artt. 4, comma 2 del D.lgs. 31/3/98 n. 109 e art. 6, comma 3, del D.P.C.M. 7/5/1999 n. 221 e succ. mod; che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze;

ai sensi della legge 31 dicembre 1996, n. 675 e successive modificazioni, autorizza il Comune a richiedere agli Uffici competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione di questa istanza, nonché al trattamento dei dati personali;

Il sottoscritto dichiara che lui stesso e, ove occorra, i suddetti componenti il suo nucleo familiare, possiedono i requisiti come sopra individuati dai punti contrassegnati.

Scandiano, li.....

IL DICHIARANTE

.....

#### **IL RICHIEDENTE DOVRÀ PRESENTARE:**

- 1) l'attestazione I.S.E.E. relativa al nucleo familiare richiedente in corso di validità (**obbligatoria per tutti**);
- 2) l'attestato dell'Autorità Consolare contenente la residenza e lo stato di famiglia del nucleo emigrato all'estero, nonché l'attività lavorativa svolta o la condizione di disoccupato o pensionato.
- 3) dichiarazione del datore di lavoro attestante l'attività lavorativa esclusiva o principale del richiedente per le seguenti categorie:

- |  |   |                     |
|--|---|---------------------|
| a) cittadino italiano residente fuori comune | } | residente in Italia |
| b) cittadino di Stato membro della CEE       |   |                     |
| c) lavoratore extracomunitario               |   |                     |

- 4) fotocopia del permesso di soggiorno/carta di soggiorno del richiedente (**obbligatoria per tutti gli extracomunitari**);

#### **ALTRA DOCUMENTAZIONE UTILE :**

- originale o copia dell'ordinanza di sgombero o dell'ordine di rilascio dell'alloggio o di sentenza esecutiva di sfratto;
- copia del certificato di invalidità rilasciato dall'Autorità Competente
- copia del certificato di invalido militare o di profugo;
- copia del provvedimento di separazione, omologato dal tribunale, con rilascio dell'alloggio;
- copia del certificato A. S. L. per l'antigienicità o il sovraffollamento dell'alloggio;
- copia del certificato A. S. L. con l'indicazione della % invalidità
- dichiarazione comprovante l'assegnazione di alloggio e.r.p. o di proprietà Comunale assegnato in via provvisoria e di d'urgenza che debba essere obbligatoriamente rilasciato entro 3 anni dalla data di presentazione della domanda;
- altra documentazione ritenuta utile dal richiedente.

CONDIZIONI OGGETTIVE		
<p>A.1) situazione di grave disagio abitativo accertata dall'autorità competente ed esistente da almeno un anno alla data di presentazione della domanda, o dall'ultimo aggiornamento dovuta alla presenza di una delle seguenti condizioni:</p> <p>A.1.1) sistemazione in spazi che per dimensione, struttura, impianti, funzionalità possono essere adibiti, se pure impropriamente, ad abitazione oppure in spazi procurati a titolo precario dai Servizi sociali o dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito albo regionale istituito con l. r. 4 febbraio 1994, n. 7: (il punteggio non viene riconosciuto se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente in graduatoria);</p> <p>- oppure:</p> <p>A.1.2) sistemazione abitativa in spazi procurati a titolo precario e temporaneo dall'Amministrazione Comunale e/o a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali (comprovata mediante relazione dei Servizi Sociali);</p> <p>L'esistenza da almeno un anno della condizione non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto che non sia conseguente ad inadempienze contrattuali.</p> <p>Il punteggio non viene riconosciuto quando trattasi di locali impropriamente adibiti ad abitazione se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente inserito nella graduatoria generale.</p> <p>A.1.3) coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un coabitante;</li> <li>- due o più coabitanti;</li> </ul> <p>A.1.4) abitazione in alloggio sovraffollato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- due persone in alloggio composto da un vano esclusi cucina e servizi ovvero che sia inferiore a 30 mq.;</li> <li>- due persone in più rispetto allo standard abitativo previsto dal presente regolamento considerato come alloggio adeguato alle esigenze del nucleo:</li> <li>- tre persone in alloggio composto da un vano esclusi cucina e servizi ovvero che sia inferiore a 30 mq.;</li> <li>- tre persone ed oltre in più rispetto allo standard abitativo previsto dal presente regolamento considerato come alloggio adeguato alle esigenze del nucleo:</li> </ul> <p>A.1.5) abitazione in alloggio igienico o privo di servizi igienici da certificarsi da parte della autorità competente:</p> <p>Tale punteggio non viene riconosciuto qualora l'antigienicità sia accertata a favore di altro richiedente inserito nella graduatoria generale.</p> <p>A.2) abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con obbligo di rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale, fatta eccezione per i soggetti assistiti dal Servizio sociale dell'ente pubblico (comprovata mediante relazione dei Servizi Sociali)</p> <p>A.2.1) sistemazione precaria che derivi da provvedimento già eseguito di sfratto per finita locazione, da verbale di conciliazione giudiziaria, da ordinanza di sgombero, da provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio emesso da non oltre un anno alla data della domanda e/ o dalla data dell'ultimo aggiornamento</p> <p>A.3) richiedenti che abitino in alloggio di servizio, concesso da ente pubblico o da privati, o in alloggio e.r.p. o di proprietà comunale assegnato in via provvisoria e/o d'urgenza, che debba essere obbligatoriamente rilasciato entro tre anni dalla data di presentazione della domanda:</p> <p>Le condizioni A.1.1), A.2) e A.3) non sono cumulabili fra loro e con le altre condizioni oggettive.</p> <p>Nei casi di cumulabilità, il punteggio è attribuibile fino ad un massimo di 10 punti.</p>	<p>punti 6</p> <p>punti 6</p> <p>punti 1</p> <p>punti 3</p> <p>punti 1</p> <p>punti 1</p> <p>punti 2</p> <p>punti 2</p> <p>punti 3</p> <p>Punti 6</p> <p>Punti6</p> <p>Punti 4</p>	
<p><b>B) DISAGIO ECONOMICO</b></p> <p>B.1) Nucleo richiedente con reddito, calcolato ai sensi del d.lgs. n. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni (valore I.S.E.E.) riferito al massimo valore I.S.E.E. previsto per l'accesso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Inferiore o pari al 20% dell'ISEE d'accesso</li> <li>- Inferiore o pari al 30% dell'ISEE d'accesso</li> <li>- Inferiore o pari al 50% dell'ISEE d'accesso</li> </ul> <p>In presenza di reddito complessivo inferiore al 20% del valore Isee riferito al massimo previsto per l'accesso, verrà effettuato il controllo automatico presso gli uffici competenti.</p> <p>In presenza di reddito complessivo inferiore al 10% del valore Isee riferito al massimo previsto per l'accesso dovrà essere presentata idonea documentazione giustificativa che provi i mezzi di sostentamento del nucleo richiedente (Es. redditi esenti ai fini Irpef, sostegno economico dei Servizi Sociali ecc.)</p> <p>B.2) richiedente che abiti in un alloggio, con contratto di locazione, regolarmente registrato, il cui canone complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda incida:</p> <p>B-2.1) in misura pari o superiore al 30% e fino al 50% sul reddito complessivo (imponibile fiscale) dell'intero nucleo richiedente, così come indicato dalla dichiarazione sostitutiva allegata alla domanda:</p> <p>B-2.2) in misura superiore al 50% sul reddito complessivo (imponibile fiscale) dell'intero nucleo richiedente, così come indicato dalla dichiarazione sostitutiva allegata alla domanda:</p> <p>B-2.3) in misura superiore al 70% sul reddito complessivo (imponibile fiscale) dell'intero nucleo richiedente, così come indicato dalla dichiarazione sostitutiva allegata alla domanda:</p>	<p>Punti 4</p> <p>Punti 3</p> <p>Punti 1</p> <p>Punti 1</p> <p>Punti 2</p> <p>Punti 3</p>	

<b>C) CONDIZIONI SOGGETTIVE</b>		
C.1) nucleo richiedente composto da 4 unità e oltre di cui almeno due minori:	Punti 3	
C.2) nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 65 anni (in caso di coniugi o conviventi more-uxorio è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni purché l'altro non svolga attività lavorativa) anche con minori a carico o persone maggiorenni con invalidità superiore al 75%:	Punti 3	
C.3) presenza, nel nucleo richiedente, di una o più persone di età superiore a 70 anni alla data di aggiornamento della graduatoria:	Punti 2	
C.4) nucleo richiedente con anzianità di formazione non superiore a quattro anni dalla data di presentazione della domanda e nucleo la cui costituzione è prevista entro un anno dalla stessa data:	Punti 1	
Nel secondo caso il nucleo deve risultare costituito alla data di assegnazione. Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei componenti il nucleo abbia superato il trentacinquesimo anno di età e quando i soggetti richiedenti dimostrano di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata, secondo lo standard abitativo previsto dalla disciplina regionale vigente.		
C.5) presenza nel nucleo familiare richiedente di persona portatrice di handicap. Ai fini del presente regolamento si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino:		
C.5.1) una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 ed inferiore al 100%:	Punti 2	
C.5.2) una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% o la "non autosufficienza" riconosciuta ai sensi delle vigenti normative, anche mediante assegnazione dell'indennità di accompagnamento, o condizione di handicap in capo a minore di anni 18, che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute sempre ai sensi delle vigenti normative	Punti 3	
Le condizioni C.2) e C.3) non sono cumulabili. Non sono cumulabili tra di loro i punteggi previsti per le diverse ipotesi della condizione C.5), tranne nel caso in cui siano riferite a persone diverse appartenenti al nucleo del richiedente ed inserite nella domanda. In presenza di più condizioni non cumulabili, viene attribuito il punteggio più favorevole al richiedente.		
C.6) nucleo composto da un solo adulto con uno o più minori a carico:	Punti 2	
Oppure nucleo composto da un solo adulto con uno o più minori a carico, che si trovi in una o più situazioni di cui alle Tabelle A e B		
C.6.1) con un minore:	Punti 3	
C.6.2) con 2 minori:	Punti 4	
C.6.3) con 3 o più minori:	Punti 5	
Non sono cumulabili tra di loro i punteggi previsti per la condizione C.6 con le diverse ipotesi della condizione C.6.1.2 e 3) e la condizione non viene riconosciuta quando il richiedente convive more uxorio con altra persona adulta.		
C.7) nucleo composto da una sola persona ultrasessantacinquenne:	Punti 1	
C.8) nucleo che rientra in Italia, o che sia rientrato da non più di 12 mesi dalla data di presentazione della domanda, per stabilirvi la propria residenza, ai sensi della l.r. 21 febbraio 1990, n. 14 e s.m.i.:	Punti 2	
C.9) Residenza nel Comune di Scandiano del richiedente alla data di presentazione o aggiornamento della domanda:		
C-9.1) Richiedente con residenza nel Comune da oltre 3 anni e fino a 5	Punti 2	
C-9.2) Richiedente con residenza nel Comune da oltre 5 anni e fino a 10	Punti 4	
C-9.3) Richiedente con residenza nel Comune da oltre 10 anni	Punti 6	
<b>TOTALI PUNTI</b>		